



УДК 001.378.1(063)
ББК 72.Я.43
С 88

Составители: Д.Д. Балмаева, В.Д. Ванкеева

С 88 Студент. Время. Наука: материалы межрегиональной научно-практической конференции. – Улан-Удэ, 2017. – 172 стр.

В сборнике представлены материалы докладов студентов и преподавателей профессиональных образовательных организаций Республики Бурятия и Иркутской области, посвященные современному состоянию, проблемам и перспективам развития различных направлений деятельности культуры, науки и образования.

УДК 001.378.1(063)
ББК 72.Я.43

многое определяет эффективность реформ, нововведений, осуществляемых в стране, и влияет на развитие страны в целом, что определяет актуальность данного исследования.

Целью исследования является выявление проблем развития современных городов.

Исходя из поставленной цели, можно выделить следующие задачи:

- выявить проблемы развития городов;
- провести анализ проблем развития городов;
- найти основные пути решения проблем;
- провести анализ стратегии развития на примере отдельного города.

Объектом исследования является развитие современных городов на примере г. Улан-Удэ.

Предметом исследования это проблемы стратегии развития г. Улан-Удэ. Развитие города представляет собой длительный, не прекращающийся во времени процесс, зависящий от множества факторов, норм и правил, проектов и идей.

В соответствии с технологией проблемного анализа, вся совокупность проблем развития крупных городских поселений может быть структурирована следующим образом:

1. Психологические. Интеллектуальный потенциал; общественные движения; культурная жизнь города.
2. Биосферные. Инженерно-геологические условия; климат; условия сельскохозяйственного производства в прилегающем районе; рекреационные ресурсы; экологическая ситуация.
3. Физические или физико-географические. Транспортная инфраструктура; наличие железной дороги, автодорог федерального значения, развитие сети местных автодорог, судозавозных путей, аэропортов; инфраструктурные связи с прилегающими территориями.
4. Технологические. Техническая оснащенность всех служб; технологичность зданий и сооружений; наличие современных технологий производства.
5. Социально-политические. Административное положение города; экономическая характеристика субъекта федерации; отношение региональных властей к реформе местного самоуправления; нормы отчислений в региональный или федеральный бюджет.
6. Информационные. Информационная прозрачность решений и действий городской власти.
7. Экономические. Экономическое положение ведущих предприятий; предпринимательский климат; развитие малого и среднего бизнеса в городе [1].

На сегодняшний день увеличение численности населения и территориальный рост являются постоянными внешними признаками в развитии городов. Процесс урбанизации сопровождается не только увеличением размеров города и ростом численности его населения, но и существенным усложнением всей его функционально-пространственной организации. Для любого современного города характерна высокая

плотность, плотность освоения и насыщенность коммуникациями.

Города вынуждены устанавливать более тесные связи с прилегающими соседними территориями, тем самым, утрачивая свои четкие границы. Основными причинами этого являются нехватка территории;

Проблема транспорта занимает ключевое место в современном градостроительстве. Ведь показатель времени, затраченного на передвижение к месту работы на общественном транспорте, является количественной оценкой той планировочной структуры города. От транспорта зависит активность жизнедеятельности населения в условиях города.

Все эти проблемы (общественного транспорта, инженерного оборудования, обслуживания, организации отдыха и т.д.) усложняются по мере развития города.

Важнейшей проблемой для любого города является экология. Основной причиной неблагоприятной экологической обстановки в крупных городах является нарушение баланса между использованием ресурсов и сохранением благоприятной среды обитания. Человек, потребляя невозобновляемые ресурсы, выбрасывая в окружающую среду отходы своей жизнедеятельности, делая невозможным самовосстановление городских природных систем [2].

Развитие крупных городов сопровождается увеличением плотности застройки, особенно в центральных исторических районах мегаполисов. При этом забывается, что наличие открытых пространств улучшает температурный режим, инсоляцию, аэрацию, стимулирует условия рассеивания вредных выбросов в атмосферном воздухе.

В связи со всем вышесказанным, в последнее время возникла необходимость совершенствования управления городским хозяйством на основе использования современных научных методов.

Концепция развития города - это, в первую очередь, генеральный план развития города и инженерная разработка его подструктур. Современному городу требуются комплексная программа развития, связанная с разработкой новых научных подходов, соединение усилий руководства города с усилиями научных ученых.

Стратегической целью градостроительного развития любого региона является создание совокупных материально-пространственных условий, обеспечивающих экологическую безопасность и качество жизни, сохранение культурного наследия, а также устойчивости развития экономики. При планировании развития города необходимо исходить из приоритета интересов людей, не забывая о долгосрочных интересах общества.

Градостроительная концепция развития города должна содержать ряд первоочередных мероприятий по решению вопросов архитектурно-планировочной организации и формирования образа города:

- программа архитектурно-пространственной реабилитации городской среды;
- проект структурно-функционального зонирования территории города;
- программа реконструкции отдельных микрорайонов.

Проект застройки исторического центра и центров поселений [3].

Город Улан-Удэ - столица Республики Бурятия, современный многофункциональный деловой и культурный центр с элементами мирового

требований предписаний об устранении нарушений земельного законодательства от 28 марта 2014 года в срок до 23 октября 2015 года ответственность, за которое ч.25 ст.19.5 КоАП РФ. Прилагаемый документ в Акту: фото таблица, предписание [2].

Предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ, предписывает гражданину Бутытову устранить указанное нарушение в срок до 11 апреля 2016 года. В целях устранения выявленного нарушения необходимо принять следующие меры: освободить самовольную занятую часть земельного участка, либо оформить правоустанавливающие документы земельного участка, площадью 38 кв.м.

Мировой судья г.Усуйнозерск 20 января 2016 года постановил по ч.25 ст.19.5 КоАП РФ административному наказанию в виде наложения штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей, либо оформления правоустанавливающих документов земельного участка, площадью 38 кв.м. должен быть уплачен не позднее тридцати дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Гражданином Дашинимеевым М.П. был уплачен административный штраф 18 марта 2016 года в размере 10000 (десяти тысяч) рублей. На размер административного штрафа влияет характер правонарушения, личность нарушителя, степень его вины, имущественное положение, а также обстоятельства, смягчающие и отягчающие ответственность.

Наложение штрафов и других взысканий не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений и возмещения причиненных убытков и вреда.

26 апреля 2016 года Распоряжение о проведении внеплановой выездной проверки в отношении Бутытовой С.Д. Проверка проводилась с целью выполнения предписания об устранении земельного законодательства от 11 ноября 2015 года выданного ведущим специалистом-экспертом Селегинского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия, Кашиной Е.Н. срок исполнения, которого истек 25 апреля 2016 года. Внеплановая проверка проводилась: для проверки исполнения предписаний об устранении ранее выявленных нарушений земельного законодательства.

Установлено что требования предписания об устранении нарушения от 25 апреля 2016 года освободить самовольную занятую часть земельного участка или оформить правоустанавливающие документы на земельный участок площадью около 38 кв.м. в срок до 29 апреля 2016 года исполнены. Земельный участок освобожден, границы участка приведены в соответствии с государственным кадастром недвижимости.

По результатам проверки нарушений не выявлено

В работе были исследованы содержание и основные направления государственного контроля, за использованием и охраной земель; принципы организации и проведения Госземконтроля, виды нарушения земельного законодательства, основы и основания юридической ответственности за земельные правонарушения, проанализировано современное состояние административной практики органов Госземконтроля Селегинского района.

Важным условием совершенствования государственного земельного контроля, является введение единой системы «Госземконтроль». Система даст возможность получать оперативные данные, наладить систему консультаций при решении сложных вопросов, получать нормативно-правовую помощь при проведении проверок. Последовательное претворение в жизнь данных рекомендаций позволит повысить уровень государственного земельного контроля, за использованием и охраной земель.

- Список использованных источников
1. Конституция Российской Федерации (с учетом поправок, внесенных Законами Российской Федерации о поправках к Конституции Российской Федерации от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ)
 2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.11.2001г. №136-ФЗ. // Собрание законодательства РФ, 29.10.2001г. №44
 3. Кодекс РФ об административных правонарушениях от 30.12.2001г. №195-ФЗ. // Парламентская газета, №2-5, 05.11.2001г.
 4. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2002 г. №833 «О государственном земельном надзоре». // Собрание законодательства РФ, 1996, №13, -С.135/
 5. Постановление правительства РФ от 02/01/2015 №1 (ред. От 14.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре». // Собрание законодательства РФ, 2006г, №47, -С.4919
 6. Тарасов А.М. Государственный контроль: сущность, содержание, современное состояние // Журнал российского права №1, 2002г. –с.27.
 7. Консультант Плюс. Режим доступа к сайту: <http://www.consultant.ru/online/>.
 8. Природно-климатические условия Селегинского района Республики Бурятия. [Электронный ресурс]: гл.авант/администрация/ об администрация. –Режим доступа к сайту: http://studbooks.net/1102865/agropromyshlennostprirodno_klimaticheskie_ekonomicheskie_usloviya_selinginskogo_rayona

ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ГОРОДОВ

Цыбикова Намсала,
Научный руководитель: Доржиева Билма Дашичеронова,
ГБПОУ «Бурятский аэроный колледж им. М.Н.Ербанова»

Города вносят значительный вклад в политическое, экономическое, социальное и культурное развитие любой страны. В течение XX столетия Россия превратилась из страны с преимущественно сельским населением, составившим в 1913 г. 83%, в высоко урбанизированное государство. В настоящее время в городах Российской Федерации проживает более 80% населения страны.

Современные города, являются лидерами научно-технического прогресса, инициаторами изменений во всех сферах жизни: социальной, экономической, культурной, научной, политической и т.д. Таким образом, развитие городов во

интегрированный в глобальную экономику, востреченный в новейших инновационных национальных и региональных процессах и создающий комфортную среду для обитания его жителей, обеспечивающий высокое качество жизни населения города с опорой на комплекс инновационно-технологических производств, коммуникационно-транспортные узлы и сервисы, индустрию туризма.

Перспективы развития города Улан-Удэ опосредованы несколькими фундаментальными особенностями его состояния, положения и тенденциями развития:

- Город расположен в узловой точке территориальных и экономических интересов Сибири, Дальнего Востока и Севера-Восточной Азии.
- Город пересекает Транссиб это крупная транспортная артерия, которая открывает доступ из европейской части континента к интенсивно развивающемуся Китаю через Монголию и далее выходит на железнодорожную сеть, интенсивно развивающимся западных территорий Китая.
- Удобное географическое положение и благоприятные климатические условия
- Территориальная близость и культурная общность с Монголией делают город местом российско-монгольского социокультурного и экономического сотрудничества, центром проявления общероссийских интересов и международного сотрудничества. Открывающаяся для России возможность общения с Китаем через Монголию приобретает принципиально новый характер.
- С учетом потенциала развития туризма и связанных с ним культурных и экономических отношений город выступает центром культурного обмена и взаимного влияния.

Основная цель стратегии социально-экономического развития Улан-Удэ состоит в повышении уровня и качества жизни населения города.

В целях повышения уровня и качества жизни населения города Стратегия концентрирует свои усилия на трех приоритетных направлениях:

- Рост экономического потенциала;
- Повышение уровня и качества жизни населения;
- Развитие инфраструктуры.

Многие проблемы и перспективы города Улан-Удэ напрямую зависят и непосредственно связаны с макрорегиональным контекстом его социально-экономического развития. В этой связи анализ социально-экономической ситуации в городе Улан-Удэ и оценку перспектив его развития необходимо начать с анализа процессов, происходящих в соседних субъектах федерации.

На сегодняшний день город не имеет устойчивых перспектив развития для отраслей и секторов экономики, ранее сформированных в рамках общерегиональной стратегии. Более сильная промышленность в рамках общерегиональной ограничивает в этой части конкурентоспособность промышленных предприятий Улан-Удэ – как текущую, так и перспективную, что требует изменить сложившуюся модель экономического развития города.

Не имея до настоящего времени собственной выраженной специфики, город не может конкурировать с соседними, более интенсивно

развивающимися городами. Промышленное развитие Иркутска и Читы существенно влияет на динамику экономического развития регионов, привлекает человеческие ресурсы из близлежащих территорий, в том числе, из Бурятии и города Улан-Удэ.

Следствием неконкурентоспособности города в недалеком будущем станет принозируемый отток ресурсов развития, в первую очередь, кадров и инвестиций. Это значит, что сегодня необходим поиск новых, альтернативных, вариантов развития города, компенсирующих указанные ключевые риски.

Экологическое состояние Улан-Удэ имеет двойственный характер. С одной стороны, город сталкивается с необходимостью выполнения жестких экологических требований Байкальского региона и оказывается под давлением ограничений, которые влекут за собой дополнительное экономическое давление на процессы развития. С другой стороны, следование экологическим требованиям ведет к повышению качества используемых технологий, созданию новых инновационных решений и, в конечном итоге, повышению конкурентоспособности и Республики, и ее столицы. Особенно значимым становится данный факт в условиях все возрастающих экологических вызовов в промышленно развитых странах, с учетом перспективы включения России в ЕТО.

По данным социологического опроса жителей города в первую наиболее актуальным проблем современного Улан-Удэ, требующих первоочередного решения, вошли следующие:

- 1) уровень жизни – 67,9%;
- 2) уровень управления городом – 37,7%;
- 3) плохие жилищные условия и трудность их улучшения – 31,2%;
- 4) низкое качество услуг ЖКХ – 28,2%;
- 5) плохие условия для развития малого и среднего бизнеса – 25,4%.

Проблемы целенаправленного влияния на развитие города являются главным, от решения которых во многом зависит условия жизни миллионов людей и рост эффективного общественного производства [4].

- Список использованных источников
1. Николаевская И. А. Благоустройство территорий. М.: Академия, 2007.
 2. Протасов В. У. Экология, здоровье и жизнь в окружающей среде. - Москва, -2000.
 3. Поселенческие общности и жизнь в крупных городах - 2013. - [Электронный ресурс] Режим доступа. - URL: http://sepsps.net/library/id_590.html
 4. <http://www.city-strategy.ru/upload/document/strategiya>.